

Bestyrelsesmøde i Ejerforeningen Juulsborg 11. oktober 2017

Til stede: Jakob, Linda, Hans, Jørgen, Christina (referent)

Dagsorden

1. Oplæg fra Datea
2. Parkering i gården
3. Snerydning
4. Referater
5. Affaldssortering

Ad 1

Aftale om teknisk rådgivning og bistand vedrørende fase 2 (projekteringsfasen, udgift 50.000 kr.) er modtaget fra DATEA til underskrivning. Jørgen og Christina underskriver og returnerer, når samtlige bestyrelsesmedlemmer og suppleanter har gennemlæst og sagt ok.

Ad 2

Der er opnået splid om parkeringspladserne – både Imerco og Ken Vejlers lejer ønsker at parkere på én bestemt plads (tættest på Imercos container). Knud Westphal mener, at han har en tinglyst plads foran A66, som bestyrelsen i sin tid valgte at nedlægge for at skabe et hyggeligere gårdmiljø. Han ønsker derfor en fast plads, da der ellers ofte er fremmede, der parkerer i gården.

Bestyrelsen kan ikke finde angivelse i tinglysningen af bestemte pladser i gården.

CW melder dette tilbage til Knud.

Det er konstateret, at Ken Vejlers lejer med mellemrum har gæstebiler i gården, og at disse larmer sent om natten/tidligt om morgenen. Et eksemplar af husreglerne lægges i postkassen hos vedkommende med angivelse af, at kun fire biler med tinglyst ret har adgang til gården.

Ad. 3

Snerydning – vi leder fortsat efter et firma til at løse opgaven. CW spørger ejendomme i nærheden, hvem de benytter. Det haster at få en aftale på plads.

Ad. 4

CW opretter Dropbox til opbevaring af referater. HD sender mailingliste på lejlighedsejerne til CW.

Ad. 5

Der hersker tilsyneladende stadig lidt tvivl om affaldssorteringen. CW sender en skrivelse ud til alle beboere.